**Kvalifikační dokumentace**

Název výběrového řízení

**Výkon TDS pro akci:  Modernizace domova Srdce v domě Klentnice  
(která zahrnuje Snížení energetické náročnosti hlavní budovy p.o. a  
Humanizaci třetí domácnosti)**

Obsah:

[1. Požadavky na prokázání kvalifikace 3](#_Toc183681804)

[2. Základní způsobilost 3](#_Toc183681805)

[3. Profesní způsobilost 4](#_Toc183681806)

[4. Technická kvalifikace 4](#_Toc183681807)

[5. Společná ustanovení ke kvalifikaci 5](#_Toc183681808)

[6. Seznam příloh 6](#_Toc183681809)

1. Požadavky na prokázání kvalifikace
   1. Zadavatel analogicky podle § 73 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***zákon***“), požaduje prokázání:
      1. základní způsobilosti
      2. profesní způsobilosti
      3. technické kvalifikace
2. Základní způsobilost

Základní způsobilost

* 1. Způsobilým není dodavatel, který:
     1. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
     2. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
     3. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
     4. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
     5. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
  2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat:
     1. tato právnická osoba,
     2. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
     3. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
  3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
     1. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
     2. české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 2.1 písm. a) kvalifikační dokumentace splňovat osoby uvedené v odst. 2.2 a vedoucí pobočky závodu.
  4. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení.

Čestné prohlášení podle odst. 2.4 kvalifikační dokumentace doporučuje zadavatel zpracovat podle předlohy (Příloha č. 2.1) .

1. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost

* 1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením
     1. výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

1. Technická kvalifikace
   1. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

Kritérium technické kvalifikace

* 1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.
  2. Seznam techniků nebo technických útvarů ve formě čestného prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy (Příloha 2.2).
  3. Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z těchto osob:
     1. **Osoba pověřena výkonem TDS**

*Dodavatel uvede k členům realizačního týmu údaj o postavení příslušných členů realizačního týmu vůči dodavateli, a to do seznamu členů realizačního týmu; v případě, že příslušný člen realizačního týmu je sám dodavatelem nebo není vůči dodavateli v pracovním, funkčním či obdobném poměru, bude vztah mezi tímto členem realizačního týmu a dodavatelem posuzován jako prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 zákona.*

* 1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným službám a poskytl **údaje o praxi a profesních zkušenostech zpracované dle struktury uvedené v Seznamu techniků** (příloha č. 2.2), a to ve vztahu k fyzickým osobám, které budou služby poskytovat.
  2. Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osob splňujících tyto požadavky:
     1. **Osoba pověřena výkonem TDS**
        1. odborná kvalifikace: **osoba zapsaná v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT – autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby.**
        2. odborná praxe: **délka odborné praxe nejméně 7 let při výkonu TDS**.
        3. zkušenosti: **zkušenost s výkonem TDS u pěti stavebních projektů, a to ve finančním objemu investiční akce min. 15 000 000,- Kč bez DPH za každou zakázku**.

1. Společná ustanovení ke kvalifikaci

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

* 1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

* 1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

* 1. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku u nebo jiné obdobné evidence požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
     1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jinou osobou,
     2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
     3. doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
     4. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Doklady o kvalifikaci

* 1. **Doklady o kvalifikaci předkládá dodavatel v nabídce v prostých kopiích.**
  2. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona (dále jen „***výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů***“), tento výpis nahrazuje doklad prokazující:
     1. základní způsobilost
     2. profesní způsobilost v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
  3. Platným certifikátem podle § 239 zákona vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „***certifikát***“) lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

1. Seznam příloh
   1. Součástí kvalifikační dokumentace jsou následující přílohy:
2. Předloha čestného prohlášení o základní způsobilosti
3. Předloha seznamučlenů realizačního týmu